

COMMUNE DE CLERMONT-L'HÉRAULT  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CLERMONTAIS

# PLAN LOCAL D'URBANISME

Pièce n°4 : Annexes

*4.4 – Obligations légales de débroussaillage*

*4.4.1 – Arrêté préfectoral et liste des parcelles soumises aux OLD permanent*





# PARCELLES SOUMISES AUX OLD A CARACTERE PERMANANT

Section BA						
1	56	94	130	166	200	240
16	57	95	131	167	201	241
17	58	96	132	168	202	242
19	59	97	133	169	203	244
20	60	99	134	170	204	248
21	61	100	135	171	205	249
22	62	101	136	172	208	251
23	63	102	137	173	209	254
24	64	103	139	174	210	255
25	65	104	140	175	211	256
26	70	105	141	176	212	257
27	71	106	142	177	213	259
28	72	107	144	178	214	260
29	73	109	145	179	215	261
30	74	110	146	180	216	271
31	75	111	147	181	217	272
32	76	112	148	182	218	274
34	77	113	149	183	219	275
35	78	114	150	184	220	276
37	79	115	151	185	221	277
38	80	116	152	186	222	278
39	81	117	153	187	224	279
40	82	118	154	188	225	280
41	83	119	155	189	226	285
42	84	120	156	190	227	286
43	85	121	157	191	228	288
44	86	122	158	192	230	289
45	87	123	159	193	231	290
46	88	124	160	194	232	
48	89	125	161	195	233	
49	90	126	162	196	235	

PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

50	91	127	163	197	236	
54	92	128	164	198	237	
55	93	129	165	199	239	

Section BB						
1	26	52	77	103	129	154
2	27	53	78	104	130	155
3	28	54	79	105	131	156
4	29	55	80	106	132	157
5	30	56	81	107	133	158
6	31	57	82	108	134	159
7	32	58	83	109	135	160
8	33	59	84	110	136	161
9	34	60	85	111	137	162
10	35	61	86	112	138	163
11	36	62	87	113	139	164
12	37	63	88	114	140	165
13	39	64	90	115	141	166
14	40	65	91	116	142	167
15	41	66	92	117	143	168
16	42	67	93	118	144	169
17	43	68	94	119	145	170
18	44	69	95	120	146	171
19	45	70	96	121	147	172
20	46	71	97	122	148	
21	47	72	98	124	149	
22	48	73	99	125	150	
23	49	74	100	126	151	
24	50	75	101	127	152	
25	51	76	102	128	153	

PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

Section BC						
1	43	89	130	173	218	260
2	44	90	131	174	219	261
3	45	91	132	175	220	262
4	46	92	133	176	221	263
5	47	93	134	177	222	264
6	48	94	135	178	223	265
7	49	95	136	179	224	266
8	50	96	137	180	225	267
9	51	97	138	181	227	268
10	52	98	139	182	228	269
11	53	99	140	183	229	270
12	54	100	141	184	230	271
13	55	101	143	185	231	272
14	56	102	144	186	232	273
15	57	103	146	187	233	275
16	58	104	147	188	234	279
17	59	105	148	189	235	280
19	60	106	149	190	236	281
20	61	107	150	192	237	282
21	62	108	151	193	238	283
22	63	109	152	194	239	284
23	64	110	153	195	240	285
24	65	111	154	198	241	286
25	66	112	155	199	242	287
26	67	113	156	200	243	288
27	68	114	157	201	244	289
28	69	115	158	202	245	290
29	70	116	159	203	246	291
30	76	117	160	204	247	292
31	77	118	161	205	248	293
32	78	119	162	206	249	294
33	79	120	163	207	250	295
34	80	121	164	208	251	296
35	81	122	165	209	252	297
36	82	123	166	211	253	298
37	83	124	167	212	254	299
38	84	125	168	213	255	300
39	85	126	169	214	256	301
40	86	127	170	215	257	302

PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

41	87	128	171	216	258	
42	88	129	172	217	259	

Section BD						
1	34	60	86	111	162	299
2	35	61	87	112	163	300
3	36	62	88	113	165	301
4	37	63	89	114	166	302
5	38	64	90	115	167	303
6	39	65	91	117	168	304
7	40	66	92	118	169	305
8	41	67	93	141	170	306
9	42	68	94	144	171	307
10	43	69	95	146	172	308
11	45	70	96	147	173	309
12	46	71	97	148	174	310
13	47	72	98	149	175	311
14	48	73	99	150	176	312
15	49	74	100	151	181	313
16	50	75	101	152	182	314
17	51	76	102	153	185	316
18	52	77	103	154	186	321
19	53	78	104	155	187	322
20	54	80	105	156	188	323
21	55	81	106	157	189	325
23	56	82	107	158	190	326
27	57	83	108	159	296	329
28	58	84	109	160	297	330
29	59	85	110	161	298	336

Section BE						
13	78	86	99	108	124	133
14	79	87	100	109	129	143
15	80	93	103	110	130	144
16	81	95	104	111	131	145
77	83	98	106	123	132	146

PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

Section BH						
1	4	8	122	128	131	134
2	5	9	126	129	132	
3	6	121	127	130	133	

Section BI						
3	36	63	92	143	181	212
5	37	64	93	144	182	213
11	38	65	94	148	183	214
12	39	67	95	149	184	215
13	40	69	96	150	185	216
14	41	70	97	151	186	218
15	42	71	98	152	187	219
16	43	72	99	153	188	220
17	44	73	100	155	189	221
18	45	74	101	156	190	222
19	46	75	102	157	191	223
20	47	76	103	158	192	224
21	48	77	104	159	193	227
22	49	78	105	160	194	247
23	50	79	106	161	195	248
24	51	80	107	162	196	249
25	52	81	108	163	197	260
26	53	82	109	164	198	261
27	54	83	110	165	199	262
28	55	84	111	166	200	263
29	56	85	112	167	201	264
30	57	86	113	168	202	265
31	58	87	114	169	203	266
32	59	88	115	170	208	267
33	60	89	119	171	209	268
34	61	90	120	172	210	
35	62	91	135	180	211	

Section BK						
121						

Section BM						
2	5	8	37	62	65	68
3	6	10	39	63	66	74
4	7	36	40	64	67	

Section BN						
8	9	11				

Section BO						
41	88	93	96	102		
86	90	94	101			

Section BP						
3	76	98	121	160	192	231
4	77	100	122	163	193	237
6	79	101	123	168	194	238
7	80	102	124	169	195	245
8	81	103	125	170	196	246
24	82	104	126	171	197	247
44	83	105	127	172	198	248
60	84	106	128	173	199	250
61	85	107	129	174	201	251
62	86	108	130	176	202	252
63	87	109	131	177	204	253
64	88	110	132	182	210	254
66	89	111	133	183	212	255
67	90	113	134	184	213	256
68	91	114	135	185	214	257
70	92	115	138	186	215	258
71	93	116	139	187	216	261
72	94	117	152	188	222	262
73	95	118	153	189	223	265
74	96	119	154	190	225	266
75	97	120	156	191	230	



PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

Section BR						
1	30	47	100	133	173	194
10	31	48	101	138	174	196
12	32	83	103	139	175	197
14	33	84	104	140	176	199
17	34	85	106	141	177	200
18	35	86	107	142	178	201
19	36	87	108	143	179	202
21	37	91	111	145	180	203
22	38	92	113	147	182	204
23	39	93	114	159	183	214
24	40	94	116	160	184	215
25	41	95	117	161	185	
26	43	96	118	163	186	
27	44	97	120	166	187	
28	45	98	128	167	189	
29	46	99	129	171	193	

Section BS						
10	48	102	153	156		
45	49	105	154	157		
46	101	106	155	158		

Section BT						
15	32	84	110	136	162	193
18	34	87	112	137	163	194
21	35	88	113	138	164	195
22	37	95	114	140	167	196
24	38	99	128	141	168	197
25	42	102	129	144	169	198
26	43	104	130	145	170	199
27	47	105	131	146	171	207
28	80	106	132	155	172	211
29	81	107	133	156	180	212
30	82	108	134	160	181	213
31	83	109	135	161	185	214

PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

Section BX						
46	63	69	76	131	143	149
47	64	71	77	132	144	150
48	65	72	86	134	145	151
49	66	73	87	135	146	152
56	67	74	89	136	147	
62	68	75	90	137	148	

Section BY						
1	2	184	189	190		

Section CD						
1	4	6	48	50	55	59
2	5	8	49	54	56	61

Section CE						
3	11	23	31	39	47	108
4	12	24	32	40	48	109
5	13	25	33	41	50	110
6	14	26	34	42	51	111
7	15	27	35	43	52	116
8	17	28	36	44	53	117
9	18	29	37	45	54	
10	20	30	38	46	55	

Section CH						
1	26	41	64	87	115	173
2	27	42	65	88	116	174
4	28	43	66	89	117	175
13	29	44	67	90	119	176
14	30	45	68	91	123	177
15	31	46	69	92	131	178
16	32	47	70	93	160	179
17	33	48	71	94	161	182
18	34	49	72	95	163	185
19	35	50	73	96	164	186
20	36	52	74	97	167	
21	37	56	75	98	168	
23	38	57	84	112	169	
24	39	58	85	113	171	

PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

25	40	59	86	114	172	
<b>Section CI</b>						
1	49	89	114	157	187	263
5	50	90	115	158	190	264
6	51	91	116	159	204	265
7	52	92	117	160	205	266
8	53	93	118	161	206	267
9	54	94	119	162	208	268
11	55	95	122	163	209	269
12	56	96	123	165	210	270
13	57	97	124	166	211	273
14	58	98	125	167	212	275
15	59	99	126	168	213	276
16	60	100	127	172	232	277
19	61	101	130	173	235	278
20	62	102	131	174	240	279
21	63	103	132	175	241	280
23	65	104	134	176	248	281
35	66	105	135	177	249	282
41	69	106	142	178	250	283
42	76	107	143	179	251	287
43	81	108	144	180	252	288
44	82	109	145	181	253	289
45	85	110	150	182	254	297
46	86	111	154	183	255	298
47	87	112	155	184	257	
48	88	113	156	186	259	

<b>Section CK</b>						
26	32	63	66	70	73	
28	37	64	68	71		
31	61	65	69	72		

PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

Section CL						
3	83	153	226	354	392	443
9	84	154	228	355	393	444
10	86	155	230	356	395	446
11	99	159	231	357	396	447
22	100	164	232	358	397	449
23	103	165	233	359	398	450
24	110	166	234	360	401	451
25	111	167	235	361	402	452
26	112	169	236	362	403	453
27	113	170	238	363	404	454
28	114	171	240	364	405	455
33	115	173	241	365	406	456
35	116	177	242	366	407	457
43	117	178	243	367	408	458
47	118	179	245	368	409	459
48	119	180	247	369	410	460
49	120	183	249	370	414	461
51	121	184	250	371	415	462
57	122	185	252	372	416	463
60	123	186	254	373	425	464
61	124	187	255	374	426	465
62	125	188	265	375	427	466
63	126	189	267	376	428	467
64	127	190	270	377	429	468
65	128	191	271	378	430	469
66	129	192	274	379	431	470
67	130	193	275	380	432	471
70	131	194	280	381	433	472
71	132	202	281	382	434	473
72	133	203	283	383	435	475
73	134	205	284	384	436	476
74	135	218	285	385	437	477
79	136	221	286	386	439	478
80	138	222	351	387	440	479
81	147	223	352	388	441	
82	148	225	353	391	442	

**PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes**

<b>Section CM</b>						
27	53	56	62	64		
28	55	57	63	65		

<b>Section CN</b>						
39	55	65	77	92	107	123
41	56	66	78	93	108	124
43	57	67	79	95	109	125
44	58	68	80	96	110	126
45	59	69	81	98	113	127
49	60	71	82	100	114	128
50	61	72	83	103	116	129
51	62	73	84	104	120	130
52	63	75	88	105	121	131
54	64	76	91	106	122	

<b>Section CO</b>						
18	44	68	130	147	171	190
25	45	94	131	148	172	191
26	46	95	132	149	173	192
27	48	99	133	150	174	193
31	53	100	134	151	175	194
35	54	101	135	154	176	195
36	57	102	136	155	181	197
38	58	105	137	157	182	198
39	59	107	138	158	183	
40	60	108	142	159	184	
41	62	110	144	160	187	
42	63	117	145	165	188	
43	64	129	146	168	189	

PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

Section CT						
15	84	146	196	246	287	337
16	85	154	197	247	288	338
17	86	156	199	248	289	339
39	87	158	201	249	290	346
42	88	159	203	250	291	347
45	89	160	204	251	292	348
46	90	161	205	252	293	349
50	91	162	206	253	294	350
51	92	163	207	254	295	351
52	93	164	208	255	296	352
53	94	165	209	256	297	353
54	95	166	210	257	298	358
55	96	167	211	258	299	359
56	97	168	212	259	300	360
57	98	169	213	260	301	367
58	99	170	217	261	302	368
59	100	171	219	262	303	369
60	101	172	220	263	304	370
61	102	173	223	264	305	371
62	103	174	224	265	306	372
63	104	175	225	266	307	373
64	105	176	226	267	308	374
65	106	177	227	268	309	375
66	107	178	228	269	314	376
67	108	179	229	270	315	377
68	109	180	230	271	319	378
69	111	181	231	272	320	379
70	112	182	232	273	321	380
71	113	183	233	274	322	381
72	114	184	234	275	324	382
73	115	185	235	276	325	383
74	121	186	236	277	326	384
75	122	187	237	278	327	385
76	124	188	238	279	329	386
77	125	189	239	280	330	387
78	126	190	240	281	331	388
79	130	191	241	282	332	389
80	131	192	242	283	333	
81	132	193	243	284	334	

PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

82	133	194	244	285	335	
83	135	195	245	286	336	

Section CV						
72	78	84	90	96	102	108
73	79	85	91	97	103	109
74	80	86	92	98	104	
75	81	87	93	99	105	
76	82	88	94	100	106	
77	83	89	95	101	107	

Section CX						
1	73	91	143	247	281	335
3	74	92	163	248	282	336
4	75	93	166	254	283	337
5	76	94	187	255	284	338
6	77	96	188	256	285	339
47	78	97	189	258	286	340
48	79	111	200	262	287	348
49	80	112	201	267	288	349
50	81	113	202	269	289	350
51	82	114	203	270	290	351
56	83	115	212	273	291	361
57	84	119	215	274	292	363
67	85	124	216	275	293	373
68	86	129	217	276	294	374
69	87	130	218	277	330	375
70	88	131	219	278	331	376
71	89	133	233	279	332	377
72	90	136	244	280	333	

PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

Section CY						
3	60	102	133	211	236	277
5	61	104	134	212	237	278
8	62	105	135	213	238	279
15	63	106	136	214	239	280
16	64	107	177	215	240	281
21	65	108	178	216	241	282
22	66	109	192	217	242	283
23	68	110	193	218	243	284
24	69	111	195	219	244	285
25	70	116	196	220	245	286
26	71	117	197	221	247	287
27	72	118	198	222	248	288
34	73	119	199	223	257	289
35	74	121	200	224	258	290
36	75	122	201	225	266	291
46	76	123	202	226	267	292
49	92	124	203	227	269	293
50	94	125	204	228	270	294
51	95	126	205	229	271	295
52	96	128	206	230	272	
56	97	129	207	231	273	
57	98	130	208	232	274	
58	99	131	209	234	275	
59	100	132	210	235	276	



PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

<b>Section CZ</b>						
3	45	85	111	132	159	185
5	46	86	112	133	161	186
6	47	87	113	134	162	187
7	48	93	114	135	163	188
8	49	94	115	136	164	189
9	50	95	116	137	165	190
12	51	96	117	138	166	191
18	52	97	118	139	167	192
25	63	98	119	140	169	193
26	64	99	120	141	172	194
27	65	100	121	143	173	195
31	66	101	122	144	174	196
34	67	102	123	146	175	197
35	69	103	124	147	176	198
38	75	104	125	149	177	199
39	76	105	126	152	178	200
40	77	106	127	153	179	201
41	78	107	128	154	180	202
42	81	108	129	155	182	203
43	82	109	130	156	183	205
44	84	110	131	157	184	206

<b>Section DA</b>						
27	31	37	36			

<b>Section DB</b>						
2	62	125	132	139	165	172
6	63	126	133	140	166	173
46	120	127	134	160	167	174
47	121	128	135	161	168	175
48	122	129	136	162	169	176
55	123	130	137	163	170	177
61	124	131	138	164	171	

<b>Section DC</b>						
21	23	25	35	36		

PLU de Clermont-l'Hérault – Liste des parcelles soumises aux OLD permanentes

Section DM						
59	61	63	74	85		
60	62	73	77			

Section DN						
12	38	52	68	139	188	209
13	39	53	69	140	189	210
14	40	54	71	160	190	220
15	41	55	72	168	191	222
21	42	56	75	176	192	223
25	43	57	77	177	193	232
26	44	59	89	178	194	233
27	45	60	90	179	195	234
28	46	61	125	180	196	235
29	47	63	131	181	200	236
30	48	64	132	182	203	237
31	49	65	135	183	204	243
32	50	66	137	184	206	244
36	51	67	138	186	208	

Section DR						
39	40	41	42			

Section DV						
2	3	21	22	23	24	

# ARRETE PREFECTORAL



**PRÉFET DE L'HERAULT**

**Direction départementale des territoires et de la mer  
Unité forêt biodiversité chasse**

**Arrêté n° DDTM34-2013-03-02999 du 11 mars 2013**

**PREVENTION DES INCENDIES DE FORETS  
« DEBROUSSAILLEMENT ET MAINTIEN EN ETAT DEBROUSSAILLE »**

**Le préfet de la région Languedoc-Roussillon  
Préfet de l'Hérault**

Vu le Code forestier, modifié par ordonnance du 26 janvier 2012 et notamment l'article L111-2 et les titres III des livres I<sup>er</sup> ;

Vu les articles L130-1, L 311-1, L 322-2, L442-1, L 443-1 à L443-4, L444-1 et R130-1 du Code l'urbanisme ;

Vu les articles L 2212-1 à L2212-4, L2213-25 et L 2215-1 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu les articles L562-1 et L341-1 du Code de l'environnement ;

Vu les articles 131-13, 131-35, 131-39, 221-6 et 222-19 du Code pénal ;

Vu l'article L206-1 du Code rural ;

Vu les arrêtés n°2004-01-907 du 13 avril 2004, n°2005-01-539 du 7 mars 2005, n°2007-01-703 du 4 avril 2007 et n°2007-01-704 du 4 avril 2007 ;

Considérant l'augmentation du risque d'incendie à proximité d'enjeux urbains ;

Vu l'avis de la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité ;

Sur proposition de la directrice départementale des territoires et de la mer ;

**ARRETE**

**Article 1<sup>er</sup> – Champ d'application pour les communes ou parties de communes à risque global d'incendie de forêt moyen ou fort.**

Les obligations légales de débroussaillage et de maintien en état débroussaillé au titre du Code forestier énumérées dans les articles suivants du présent arrêté s'appliquent sur les terrains en nature de bois, forêt, plantations d'essences forestières, reboisements, landes, maquis et garrigues et jusqu'à une distance de 200 (deux cents) mètres de ces terrains situés sur le territoire des communes ou parties de communes listées et cartographiées à l'annexe I.

Les terrains en nature de bois, forêt, plantations d'essences forestières, reboisements, landes, maquis et garrigues d'une surface cumulée inférieure au seuil de 4 (quatre) hectares sont exclus du champ d'application, de même que les haies et les « boisements linéaires » constitués de terrains en nature de bois, forêt, plantations d'essences forestières, reboisements, landes, maquis et garrigues d'une largeur maximum de 50 (cinquante) mètres quelle que soit leur longueur.

En complément et en application de l'article L2213-25 du Code général des collectivités territoriales, les maires peuvent obliger les propriétaires des terrains non bâtis, situés à l'intérieur d'une zone d'habitation ou à une distance maximum de 50 mètres des habitations, dépendances, chantiers, ateliers ou usines, à entretenir ces terrains.

## **Article 2 – Champ d'application pour les communes ou parties de communes à risque global d'incendie de forêt faible ou nul.**

Les 103 communes ou parties de communes à risque faible listées et cartographiées à l'annexe I n'ont pas d'obligations de débroussaillage et de maintien en état débroussaillé au titre du Code forestier.

Toutefois, en application de l'article L2213-25 du Code général des collectivités territoriales, les maires peuvent obliger les propriétaires des terrains non bâtis, situés à l'intérieur d'une zone d'habitation ou à une distance maximum de 50 mètres des habitations, dépendances, chantiers, ateliers ou usines, à entretenir ces terrains.

## **Article 3 – Finalité du débroussaillage.**

Les obligations de débroussaillage et de maintien en état débroussaillé prévues par le présent arrêté ont pour objet de diminuer l'intensité des incendies de forêt et d'en limiter la propagation en créant des discontinuités verticales et/ou horizontales dans la végétation présente autour des enjeux humains ou à proximité des infrastructures linéaires à protéger.

La réalisation des travaux de débroussaillage autour des constructions et habitations en dur doit permettre, en cas d'incendie de forêt, d'assurer le confinement de leurs occupants et d'améliorer la sécurité des services d'incendie et de secours lors de leur intervention.

Les travaux sont mis en œuvre et réalisés conformément aux modalités techniques décrites en annexe II du présent arrêté et en fonction du niveau de risque global de la commune ou de la partie de commune concernée (annexe I).

## **Article 4 – Situations à débroussaillage obligatoire relatives à l'urbanisation.**

Sur les terrains listés à l'article 1<sup>er</sup>, le débroussaillage et le maintien en état débroussaillé sont obligatoires :

a) Aux abords des constructions, chantiers et installations de toute nature, sur une profondeur de 50 (cinquante) mètres à mesurer à partir de la construction ou de la limite du chantier ou de l'installation, le maire pouvant par arrêté municipal porter à 100 (cent) mètres cette obligation, ainsi que des voies privées y donnant accès sur une profondeur de 5 (cinq) mètres de part et d'autre de la voie, les travaux étant à la charge du propriétaire des constructions, chantiers et installations de toute nature.

b) Sur la totalité de la surface des terrains construits ou non construits situés dans les zones urbaines (zones U) délimitées par un plan local d'urbanisme rendu public ou

approuvé ou un document d'urbanisme en tenant lieu, les travaux étant à la charge du propriétaire du terrain ;

c) Sur la totalité de la surface des terrains construits ou non construits situés soit dans une ZAC (zone d'aménagement concertée), soit dans un lotissement, soit dans une AFU (association foncière urbaine), les travaux étant à la charge du propriétaire du terrain ;

d) Sur la totalité de la surface des terrains de camping ou servant d'aire de stationnement de caravanes, les travaux étant à la charge du propriétaire du terrain ;

e) Sur les terrains situés dans les zones délimitées et spécifiquement définies comme devant être débroussaillées et maintenues en état débroussaillé en vue de la protection des constructions, par un plan de prévention du risque incendie de forêt (PPRIF) approuvé, les travaux étant à la charge du propriétaire des constructions, chantiers et installations de toute nature pour la protection desquels la servitude est établie.

Afin de garantir la pérennité des travaux de débroussaillage visés au présent article, le maintien en état débroussaillé devra être réalisé dès que la hauteur des repousses de la végétation ligneuse sera supérieure à 40 (quarante) centimètres.

#### **Article 5 – Travaux de débroussaillage en espace boisé classé – EBC.**

Sont autorisées, en application des articles L130-1 (alinéa 8) et R130-1 (alinéa 6) du Code de l'urbanisme, et à ce titre dispensées de la déclaration préalable prévue par les articles L130-1 (alinéa 5) et R130-1 (alinéa 1) du même Code, les coupes entrant dans la catégorie suivante : « coupes ou abattages d'arbres éventuellement nécessités par la mise en œuvre des dispositions des articles contenus dans les titres III des livres I<sup>er</sup> du Code forestier, en tant qu'ils prescrivent des débroussaillages, ou des dispositions édictées en matière de débroussaillage par l'autorité administrative ou judiciaire en application des mêmes articles ».

#### **Article 6 – Travaux de débroussaillage en site classé.**

La réalisation des travaux de débroussaillage réglementaire obligatoire justifiés par la présence d'enjeux à protéger conformément aux obligations légales édictées par le Code forestier n'est pas soumise à autorisation spéciale de travaux dans les sites classés situés dans les terrains listés à l'article 1<sup>er</sup> du présent arrêté, dans la mesure où ces travaux concourent à l'entretien et à la protection des sites et n'en constituent pas une modification définitive de l'état ou de l'aspect.

#### **Article 7 – Débroussaillage obligatoire relatif aux voies ouvertes à la circulation publique.**

Dans la traversée des terrains listés à l'article 1<sup>er</sup> du présent arrêté, le débroussaillage et le maintien en état débroussaillé sont obligatoires :

a) le long des routes nationales ouvertes à la circulation publique sur la totalité de l'emprise de la voie et sur une bande de 5 (cinq) mètres de part et d'autre du bord de la chaussée, les travaux étant à la charge de l'État ;

b) le long des voies appartenant aux collectivités territoriales ouvertes à la circulation publique sur la totalité de l'emprise de la voie et sur une bande de 5 (cinq) mètres de part et

d'autre du bord de la chaussée, les travaux étant à la charge de la collectivité territoriale propriétaire de la voie ;

c) le long des autoroutes ouvertes à la circulation publique sur la totalité de l'emprise de la voie et sur une bande de 5 (cinq) mètres de part et d'autre du bord de la chaussée, les travaux étant à la charge du propriétaire ou de la société gestionnaire de la voie.

Les modalités de mise en œuvre des travaux de débroussaillage mentionnés au présent article pourront être modifiées par une étude réalisée sur proposition du propriétaire ou du gestionnaire de la voie, à ses frais, et qui sera soumise à l'avis de la commission départementale de sécurité et d'accessibilité préalablement à la décision de l'autorité préfectorale. Cette étude pourra être réalisée à l'échelle du massif forestier ou à une échelle plus globale et pourra se décliner par propriétaire ou gestionnaire de voie ouverte à la circulation publique.

Les études déjà réalisées par le conseil général de l'Hérault le long des voies départementales et par ASF le long de l'autoroute A9 restent valables. Elles peuvent être révisées en cas de besoin conformément aux dispositions du paragraphe précédent.

Afin de garantir la pérennité des travaux de débroussaillage visés au présent article, le maintien en état débroussaillé devra être réalisé dès que la hauteur des repousses de la végétation ligneuse sera supérieure à 40 (quarante) centimètres.

L'État est chargé du contrôle de l'exécution des opérations de débroussaillage et de maintien en état débroussaillé relatives aux voies de circulation.

Les travaux sont mis en œuvre et réalisés conformément aux modalités techniques décrites en annexe II du présent arrêté et en fonction du niveau de risque global de la commune ou de la partie de commune concernée (annexe I).

Lorsque des travaux de débroussaillage prévus au présent article se superposent à des obligations de même nature prévues à l'article 4 du présent arrêté, la mise en œuvre de l'ensemble de ces obligations incombe aux responsables des infrastructures pour ce qui les concerne.

### **Article 8 – Débroussaillage obligatoire relatif aux voies ouvertes à la circulation publique répertoriées comme des voies assurant la prévention des incendies de forêt.**

Les largeurs de débroussaillage à réaliser de part et d'autre des voies ouvertes à la circulation publique répertoriées comme assurant la prévention des incendies de forêt et inscrites à ce titre au plan départemental de protection des forêts contre l'incendie sont précisées par un arrêté spécifique après accord du propriétaire de la voie.

Les travaux sont mis en œuvre et réalisés conformément aux modalités techniques décrites en annexe II du présent arrêté et au schéma stratégique des équipements de DFCI.

### **Article 9 – Débroussaillage obligatoire relatif aux infrastructures ferroviaires.**

Les mesures préconisées par l'étude sur le débroussaillage réalisée par le gestionnaire des infrastructures ferroviaires sont mises en œuvre le long de ces infrastructures conformément au programme de travaux.

Les travaux de débroussaillage et de maintien en état débroussaillé sont mis en œuvre et réalisés conformément aux modalités techniques décrites en annexe II du présent arrêté.

## **Article 10 – Obligations relatives aux infrastructures de transport et de distribution d'énergie électrique.**

Dans la traversée des terrains listés à l'article 1<sup>er</sup> du présent arrêté, les transporteurs et les distributeurs d'énergie électrique exploitant des lignes aériennes doivent éliminer, par broyage, exportation ou incinération conformément à l'arrêté permanent d'emploi du feu, les rémanents de coupe qu'ils produisent.

Lorsque des travaux d'entretien des végétaux aux abords des lignes aériennes se superposent à des obligations de débroussaillage prévues aux articles 4 et 8 du présent arrêté, les transporteurs et les distributeurs d'énergie électrique exploitant ces lignes aériennes sont responsables de l'élimination, prioritairement aux travaux de débroussaillage, des rémanents de coupe qu'ils produisent.

## **Article 11 – Débroussaillage et maintien en état débroussaillé sur terrain d'autrui relatifs à l'urbanisation.**

En application de l'article 4 du présent arrêté, en cas de superposition d'obligations de débroussailler sur une même parcelle, la mise en œuvre de l'obligation incombe au propriétaire de la parcelle dès lors qu'il y est lui-même soumis.

Dans les cas où tout ou partie d'une parcelle soumise à obligation de débroussaillage appartient à un propriétaire non tenu à ladite obligation, celle-ci incombe intégralement au propriétaire de la construction, chantier ou installation de toute nature le plus proche d'une limite de cette parcelle.

Lorsque la présence sur une propriété de constructions, chantiers et installations de toute nature entraîne, en application de l'article 4 du présent arrêté une obligation de débroussaillage qui s'étend au-delà des limites de cette propriété, le propriétaire ou l'occupant des fonds voisins compris dans le périmètre soumis à cette obligation ne peut s'opposer à leur réalisation par celui de qui résulte l'obligation et à qui en incombe la charge. Il peut toutefois réaliser lui-même ces travaux.

Le propriétaire qui entend pénétrer sur le fonds voisin doit prendre au préalable les dispositions suivantes à l'égard du propriétaire et de l'occupant du fonds voisin s'il n'est pas propriétaire :

- 1 – Les informer par tout moyen permettant d'établir date certaine des obligations qui s'étendent à ce fonds ;
- 2 – Leur indiquer que ces travaux peuvent être exécutés soit par le propriétaire ou l'occupant, soit par celui qui en a la charge en application de l'article 4 du présent arrêté, et en toute hypothèse aux frais de ce dernier ;
- 3 – Leur demander l'autorisation de pénétrer sur ce fonds aux fins de réaliser ces obligations ;
- 4 - Rappeler au propriétaire qu'à défaut d'autorisation donnée dans un délai d'un mois ces obligations sont mises à sa charge.

Lorsque l'autorisation n'a pas été donnée, il en informe le maire.

**Le propriétaire qui refuse l'accès ou ne donne pas l'autorisation de pénétrer sur sa propriété devient alors responsable de la réalisation de ce débroussaillage ou de ce maintien en état débroussaillé.**

Les produits forestiers d'un diamètre fin bout supérieur à 5 (cinq) centimètres seront laissés à disposition du propriétaire ou de l'occupant du fonds voisin qui a 1 (un) mois pour les enlever. A l'issue de ce délai, celui à qui incombe la charge du débroussaillage devra les éliminer.



## **Article 12 – Cas particulier des terrains de camping, de stationnement de caravanes et des parcs résidentiels de loisirs.**

Les établissements d'hôtellerie de plein air tels que les terrains de camping, les aires de stationnement de caravanes ou de camping-cars ainsi que les parcs résidentiels de loisirs ne permettent pas le confinement des populations hébergées sur site dans des structures en dur en présence d'un incendie de forêt et doivent être traités avec des précautions particulières permettant l'évacuation des populations.

Ces établissements d'hôtellerie de plein air sont identifiés et classés individuellement en fonction de leur niveau de risque d'incendie de forêt : faible ou nul, moyen, fort. Ces établissements d'hôtellerie de plein-air sont considérés comme des installations de toute nature au titre du présent arrêté.

Les modalités techniques de débroussaillage des établissements d'hôtellerie de plein air classés à risque d'incendie de forêt moyen ou fort sont celles édictées au A de l'annexe II quelque soit le classement de la commune de situation.

Les maires peuvent porter de 50 (cinquante) à 100 (cent) mètres l'obligation de débroussaillage autour des établissements d'hôtellerie de plein air.

Les voies privées ou publiques répertoriées dans le cahier de prescriptions de sécurité des établissements d'hôtellerie de plein air comme devant être utilisées pour l'évacuation en cas d'incendie de forêt devront être débroussaillées sur une profondeur de 15 (quinze) mètres de part et d'autre de la voie.

Les établissements d'hôtellerie de plein air classés à risque d'incendie de forêt faible ou nul n'ont pas d'obligations légales de débroussaillage.

Toutefois, en application de l'article L2213-25 du Code général des collectivités territoriales, les maires peuvent obliger les propriétaires des terrains non bâtis, situés à une distance maximum de 50 mètres des habitations, dépendances, chantiers, ateliers ou usines, à entretenir ces terrains.

Pour tous les établissements d'hôtellerie de plein air, en complément des travaux de maintien en état débroussaillé et d'entretien, les toits des hébergements seront régulièrement nettoyés et le dessous des hébergements sera débarrassé de tous matériaux. Ces travaux seront réalisés périodiquement, au moins une fois par an et avant la saison estivale. Les voies d'accès internes aux établissements d'hôtellerie de plein air resteront dégagées de toute végétation sur un gabarit de 4 (quatre) mètres, soit une hauteur et une largeur minimum de 4 (quatre) mètres pour permettre l'évacuation.

## **Article 13 – Contrôle des situations à débroussaillage obligatoire relatives à l'urbanisation.**

Le maire assure le contrôle de l'exécution des obligations énoncées aux articles 4, 11 et 12 du présent arrêté et met en œuvre si nécessaire les procédures de travaux d'office prévues par le Code forestier afin de maintenir et de garantir la protection nécessaire autour des zones à enjeux.

## **Article 14 – Débroussaillage et maintien en état débroussaillé relatifs aux voies de circulation et aux infrastructures ferroviaires.**

Les personnes morales habilitées à débroussailler, après avoir identifié les propriétaires riverains intéressés, les avisent par tout moyen permettant d'établir date certaine, 10 (dix) jours au moins avant le commencement des travaux.

L'avis doit indiquer les secteurs sur lesquels seront commencés les travaux et que ceux-ci devront être poursuivis avec toute la diligence possible et, sauf cas de force majeure, sans interruption.

Faute par les personnes morales habilitées à débroussailler d'avoir commencé les travaux dans un délai d'un mois à compter de la date par elles indiquée pour le commencement des travaux, l'avis devient caduc.

Les produits forestiers d'un diamètre fin bout supérieur à 5 (cinq) centimètres seront laissés à disposition du propriétaire du fonds qui a 1 (un) mois pour les enlever.  
A l'issue de ce délai, celui à qui incombe la charge du débroussaillage devra les éliminer.

#### **Article 15 – Plantations forestières.**

Dans la traversée des terrains listés à l'article 1<sup>er</sup> du présent arrêté, les plantations d'essences forestières effectuées en bordure de voie ouverte à la circulation publique devront laisser une zone non boisée sur une largeur de 5 (cinq) mètres à partir du bord de la chaussée.

#### **Article 16 – Exploitations forestières.**

1. En cas d'exploitation forestière en bordure de voie soumise à une obligation légale de débroussaillage, les rémanents seront dispersés afin d'éviter leur regroupement, en tas ou en andains, dans la bande des 50 (cinquante) mètres à partir du bord de la chaussée. De plus, leur élimination se fera sur 15 (quinze) mètres à partir du bord de la chaussée, dans le mois qui suit l'abattage.

2. En cas d'exploitation forestière aux abords des constructions, chantiers, travaux et installations de toute nature, les produits forestiers et les rémanents de coupe seront éliminés sur la bande des 50 (cinquante) mètres en bordure de ces constructions, chantiers, travaux et installations de toute nature, au fur et à mesure de l'avancement de l'exploitation.

Les travaux mentionnés au présent article sont à la charge du propriétaire de la parcelle exploitée ou de l'occupant du chef du propriétaire de la parcelle sur laquelle est réalisée l'exploitation forestière.

#### **Article 17 – Contrôle et sanctions.**

Sont habilités à rechercher et constater les infractions forestières, outre les officiers et agents de police judiciaire, les agents des services de l'État chargés des forêts et les agents en service à l'Office national des forêts, commissionnés à raison de leurs compétences en matière forestière et assermentés à cet effet ainsi que les gardes champêtres et les agents de police municipale.

Le fait pour le propriétaire de ne pas procéder aux travaux de débroussaillage ou de maintien en état débroussaillé, prescrits par les dispositions de l'article 4 du présent arrêté est puni de l'amende prévue pour les contraventions de la 4e classe pour les situations des a) et b) et de la 5e classe pour les situations des c), d) et e) du même article.

## **Article 18 – Mise à jour du plan local d'urbanisme ou du document d'urbanisme en tenant lieu.**

Le maire annexe au plan local d'urbanisme ou au document d'urbanisme en tenant lieu la liste des terrains énumérés aux b), c), d) et e) de l'article 4 du présent arrêté concernés par les obligations légales de débroussaillage.

## **Article 19 – Porter à connaissance, débroussaillage et servitude.**

En cas de mutation, le cédant informe le futur propriétaire de l'obligation de débroussailler ou de maintenir en état débroussaillé ainsi que de l'existence d'éventuelles servitudes de DFCI. A l'occasion de toute conclusion ou renouvellement de bail, le propriétaire porte ces informations à la connaissance du preneur.

## **Article 20 - Abrogation des arrêtés antérieurs.**

Les arrêtés préfectoraux n°2004-01-907 du 13 avril 2004, n°2005-01-539 du 7 mars 2005, n°2007-01-703 du 4 avril 2007 et n°2007-01-704 du 4 avril 2007 sont abrogés à la date d'application du présent arrêté.

## **Article 21 - Voies de recours.**

La présente décision peut être déférée au tribunal administratif de Montpellier dans les conditions prévues par l'article R 421-1 du Code de justice administrative, dans le délai de deux mois à partir de la date de sa publication au recueil des actes administratifs de la préfecture de l'Hérault.

## **Article 22 – Exécution.**

Le secrétaire général de la préfecture de l'Hérault, le directeur du cabinet du préfet de l'Hérault, les sous-préfets des arrondissements de Béziers et Lodève, le président du conseil général, les maires du département, la directrice départementale des territoires et de la mer, le directeur départemental du service d'incendie et de secours, le directeur de l'agence inter départementale Gard-Hérault de l'office national des forêts, le colonel commandant le groupement de gendarmerie de l'Hérault, le directeur départemental de la sécurité publique et les agents mentionnés à l'article L161-4 du Code forestier, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de l'Hérault et affiché dans toutes les mairies du département.

A Montpellier, le 11 mars 2013  
le préfet,



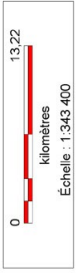
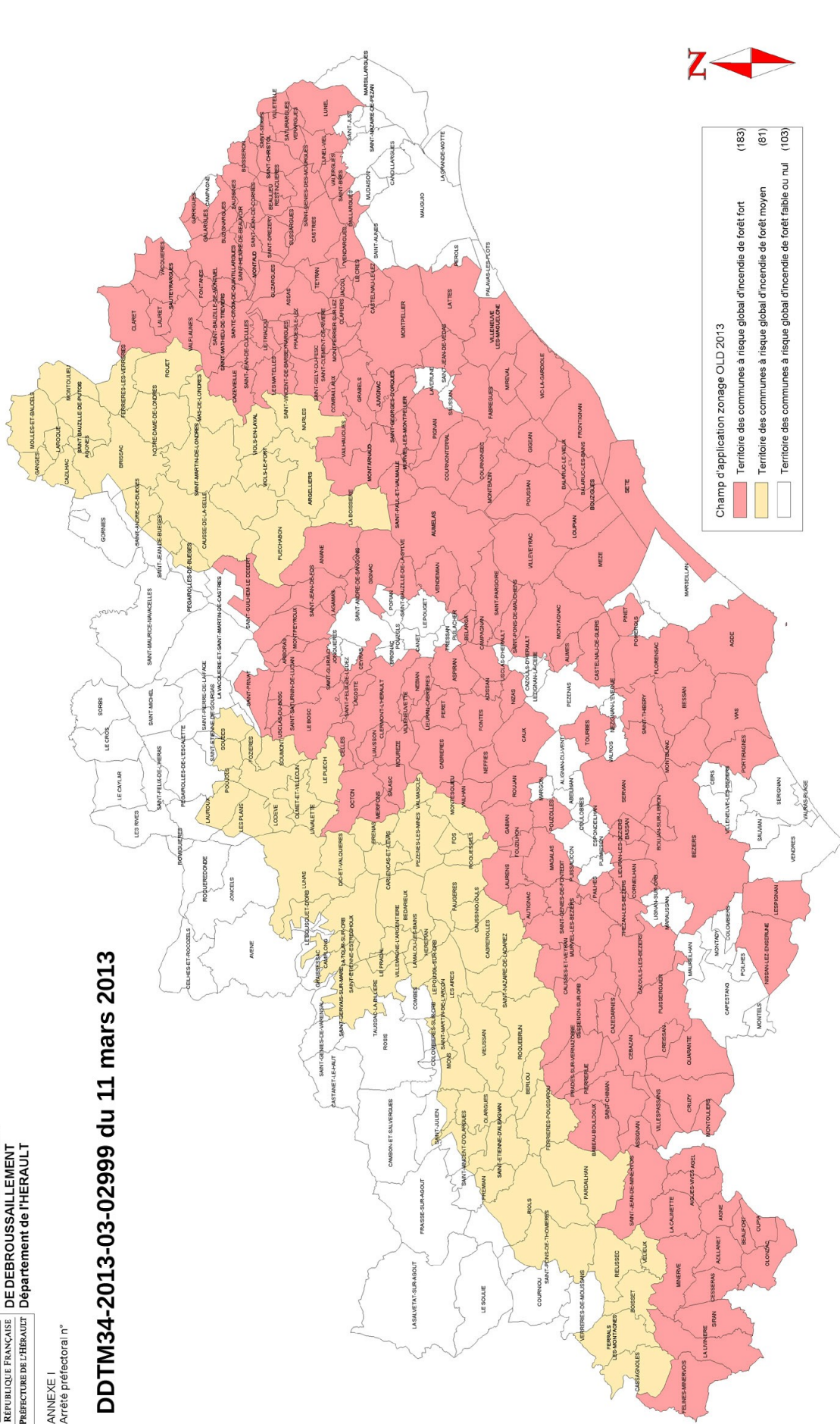
Pierre de BOUSQUET



**PREVENTION DES INCENDIES DE FORÊT**  
**CHAMP D'APPLICATION**  
**DES OBLIGATIONS LEGALES**  
**DE DÉBROUSSAILLEMENT**  
**Département de l'HERAULT**

ANNEXE I  
 Arrêté préfectoral n°

**DDTM34-2013-03-02999 du 11 mars 2013**



**A – Communes à risque global d'incendie de forêt fort - 1/2**

<b>Commune</b>	<b>INSEE</b>	<b>Commune</b>	<b>INSEE</b>
ADISSAN	34002	CREISSAN	34089
AGDE	34003	LE CRES	34090
AGEL	34004	CRUZY	34092
AIGNE	34006	FABREGUES	34095
AIGUES-VIVES	34007	FELINES-MINERVOIS	34097
ANIANE	34010	FLORENSAC	34101
ARBORAS	34011	FONTANES	34102
ASPIRAN	34013	FONTES	34103
ASSAS	34014	FOUZILHON	34105
ASSIGNAN	34015	FRONTIGNAN	34108
AUMELAS	34016	GABIAN	34109
AUMES	34017	GALARGUES	34110
AUTIGNAC	34018	GARRIGUES	34112
AZILLANET	34020	GIGEAN	34113
BABEAU-BOULDOUX	34021	GIGNAC	34114
BAILLARGUES	34022	GRABELS	34116
BALARUC-LES-BAINS	34023	GUZARGUES	34118
BALARUC-LE-VIEUX	34024	JACOU	34120
BASSAN	34025	JUVIGNAC	34123
BEAUFORT	34026	LACOSTE	34124
BEAULIEU	34027	LAGAMAS	34125
BELARGA	34029	LATTES	34129
BESSAN	34031	LAURENS	34130
BEZIERS	34032	LAURET	34131
BOISSERON	34033	LESPIGNAN	34135
LE BOSQ	34036	LIAUSSON	34137
BOUJAN-SUR-LIBRON	34037	LIEURAN-CABRIERES	34138
BOUZIGUES	34039	LIEURAN-LES-BEZIERS	34139
BUZIGNARGUES	34043	LA LIVINIERE	34141
CABRIERES	34045	LOUPIAN	34143
CAMPAGNAN	34047	LUNEL	34145
CASTELNAU-DE-GUERS	34056	LUNEL-VIEL	34146
CASTELNAU-LE-LEZ	34057	MAGALAS	34147
CASTRIES	34058	LES MATELLES	34153
LA CAUNETTE	34059	MERIFONS	34156
CAUSSES-ET-VEYRAN	34061	MEZE	34157
CAUX	34063	MINERVE	34158
CAZEDARNES	34065	MIREVAL	34159
CAZEVIEILLE	34066	MONTAGNAC	34162
CAZOULS-LES-BEZIERS	34069	MONTARNAUD	34163
CEBAZAN	34070	MONTAUD	34164
CELLES	34072	MONTBAZIN	34165
CESSENON-SUR-ORB	34074	MONTBLANC	34166
CESSERAS	34075	MONTFERRIER-SUR-LEZ	34169
CEYRAS	34076	MONTOULIERS	34170
CLAPIERS	34077	MONTPELLIER	34172
CLARET	34078	MONTPEYROUX	34173
CLERMONT-L'HERAULT	34079	MOUREZE	34175
COMBAILLAUX	34082	MURVIEL-LES-BEZIERS	34178
CORNEILHAN	34084	MURVIEL-LES-MONTPELLIER	34179
COURNONSEC	34087	NEBIAN	34180
COURNONTERRAL	34088	NEFFIES	34181
CREISSAN	34089	NISSAN-LEZ-ENSERUNE	34183

**A – Communes à risque global d'incendie de forêt fort - 2/2**

<b>Commune</b>	<b>INSEE</b>	<b>Commune</b>	<b>INSEE</b>
NIZAS	34184	SAUTEYRARGUES	34297
OCTON	34186	SERVIAN	34300
OLONZAC	34189	SETE	34301
OUIA	34190	SIRAN	34302
PAILHES	34191	SUSSARGUES	34307
PAULHAN	34194	TEYRAN	34309
PERET	34197	THEZAN-LES-BEZIERS	34310
PIERRERUE	34201	TOURBES	34311
PIGNAN	34202	LE TRIADOU	34314
PINET	34203	USCLAS-DU-BOSC	34316
PLAISSAN	34204	VACQUIERES	34318
PORTIRAGNES	34209	VAILHAN	34319
POUSSAN	34213	VAILHAUQUES	34320
POUZOLLES	34214	VALERGUES	34321
PRADES-LE-LEZ	34217	VALFLAUNES	34322
PRADES-SUR-VERNAZOBRE	34218	VENDARGUES	34327
PUISSERGUIER	34225	VENDEMIAN	34328
QUARANTE	34226	VERARGUES	34330
RESTINCLIERES	34227	VIAS	34332
ROUJAN	34237	VIC-LA-GARDIOLE	34333
SAINT-BAUZILLE-DE-LA-SYLVE	34241	VILLENEUVE-LES-MAGUELONE	34337
SAINT-BAUZILLE-DE-MONTMEL	34242	VILLENEUVETTE	34338
SAINT-BRES	34244	VILLESSESSANS	34339
SAINT-CHINIAN	34245	VILLETTE	34340
SAINT-CHRISTOL	34246	VILLEVEYRAC	34341
SAINT-CLEMENT-DE-RIVIERE	34247		
SAINTE-CROIX-DE-QUINTILLARGUES	34248		
SAINT-DREZERY	34249		
SAINT-GELY-DU-FESC	34255		
SAINT-GENIES-DES-MOURGUES	34256		
SAINT-GENIES-DE-FONTEDEIT	34258		
SAINT-GEORGES-D'ORQUES	34259		
SAINT-GUILHEM-LE-DESERT (partie)	34261		
SAINT-GUIRAUD	34262		
SAINT-HILAIRE-DE-BEAUVOIR	34263		
SAINT-JEAN-DE-CORNIES	34265		
SAINT-JEAN-DE-CUCULLES	34266		
SAINT-JEAN-DE-FOS	34267		
SAINT-JEAN-DE-LA-BLAQUIERE	34268		
SAINT-JEAN-DE-MINERVOIS	34269		
SAINT-JEAN-DE-VEDAS	34270		
SAINT-MATHIEU-DE-TREVIERS	34276		
SAINT-PARGOIRE	34281		
SAINT-PAUL-ET-VALMALLE	34282		
SAINT-PONS-DE-MAUCHIENS	34285		
SAINT-PRIVAT (partie)	34286		
SAINT-SATURNIN-DE-LUCIAN	34287		
SAINT-SERIES	34288		
SAINT-THIBERY	34289		
SAINT-VINCENT-DE-BARBAYRARGUES	34290		
SALASC	34292		
SATURARGUES	34294		
SAUSSINES	34296		

**B – Communes à risque global d'incendie de forêt moyen - 1/1**

Commune	INSEE	Commune	INSEE
AGONES	34005	RIOLS (partie)	34229
LES AIRES	34008	ROQUEBRUN	34232
ARGELLIERS	34012	ROQUESSELS	34234
BEDARIEUX	34028	ROUET	34236
BERLOU	34030	SAINT-ANDRE-DE-BUEGES (partie)	34238
BOISSET	34034	SAINT-BAUZILLE-DE-PUTOIS	34243
LA BOISSIERE	34035	SAINT-ETIENNE-D'ALBAGNAN (partie)	34250
LE BOUSQUET-D'ORB (partie)	34038	SAINT-ETIENNE-DE-GOURGAS (partie)	34251
BRENAS	34040	SAINT-ETIENNE-ESTRECHOUX	34252
BRISSAC (partie)	34042	SAINT-GERVAIS-SUR-MARE (partie)	34260
CABREROLLES	34044	SAINT-JEAN-DE-BUEGES (partie)	34264
CAMPLONG (partie)	34049	SAINT-JULIEN (partie)	34271
CARLENCAS-ET-LEVAS	34053	SAINT-MARTIN-DE-L'ARCON (partie)	34273
CASSAGNOLES	34054	SAINT-MARTIN-DE-LONDRES	34274
CAUSSE-DE-LA-SELLE	34060	SAINT-NAZAIRE-DE-LADAREZ	34279
CAUSSINIOJOLS	34062	SAINT-PONS-DE-THOMIERES (partie)	34284
CAZILHAC	34067	SAINT-VINCENT-D'OLARGUES (partie)	34291
COLOMBIERES-SUR-ORB (partie)	34080	SOUBES (partie)	34304
DIO-ET-VALQUIERES	34093	SOUMONT	34306
FAUGERES	34096	TAUSSAC-LA-BILLIERE	34308
FERRALS-LES-MONTAGNES	34098	LA TOUR-SUR-ORB (partie)	34312
FERRIERES-LES-VERRIERES	34099	VALMASCLE	34323
FERRIERES-POUSSAROU	34100	VELIEUX	34326
FOS	34104	VIEUSSAN	34334
FOZIERES	34106	VILLEMAGNE-L'ARGENTIERE	34335
GANGES	34111	VIOLS-EN-LAVAL	34342
GRAISSESSAC (partie)	34117	VIOLS-LE-FORT	34343
HEREPIAN	34119		
LAMALOU-LES-BAINS	34126		
LAROQUE	34128		
LAUROUX (partie)	34132		
LAVALETTE	34133		
LODEVE	34142		
LUNAS	34144		
MAS-DE-LONDRES	34152		
MONS (partie)	34160		
MONTESQUIEU	34168		
MONTOULIEU	34171		
MOULES-ET-BAUCELS	34174		
MURLES	34177		
NOTRE-DAME-DE-LONDRES	34185		
OLARGUES	34187		
OLMET-ET-VILLECUN	34188		
PARDAILHAN	34193		
PEGAIROLLES-DE-BUEGES (partie)	34195		
PEZENES-LES-MINES	34200		
LES PLANS (partie)	34205		
LE POUJOL-SUR-ORB	34211		
POUJOLS	34212		
LE PRADAL	34216		
PREMIAN (partie)	34219		
LE PUECH	34220		
PUECHABON	34221		
RIEUSSEC	34228		

**C – Communes à risque global d'incendie de forêt faible ou nul - 1/1**

<b>Commune</b>	<b>INSEE</b>	<b>Commune</b>	<b>INSEE</b>
ABEILHAN	34001	LE BOUSQUET-D'ORB (partie)	34038
ALIGNAN-DU-VENT	34009	BRISSAC (partie)	34042
BRIGNAC	34041	CAMBON-ET-SALVERGUES	34046
CAMPAGNE	34048	CAMPLONG (partie)	34049
CANDILLARGUES	34050	CASTANET-LE-HAUT	34055
CANET	34051	LE CAYLAR	34064
CAPESTANG	34052	CEILHES-ET-ROCOZELS	34071
CAZOULS-D'HERAULT	34068	COLOMBIERES-SUR-ORB (partie)	34080
CERS	34073	COMBES	34083
COLOMBIERS	34081	COURNIOU	34086
COULOBRES	34085	LE CROS	34091
ESPONDEILHAN	34094	FRAISSE-SUR-AGOUT	34107
JONQUIERES	34122	GORNIES	34115
LANSARGUES	34127	GRAISSESSAC (partie)	34117
LAVERUNE	34134	JONCELS	34121
LEZIGNAN-LA-CEBE	34136	LAUROUX (partie)	34132
LIGNAN-SUR-ORB	34140	MONS (partie)	34160
MARAUSSAN	34148	PEGAIROLLES-DE-BUEGES (partie)	34195
MARGON	34149	PEGAIROLLES-DE-L'ESCALETTE	34196
MARSEILLAN	34150	LES PLANS (partie)	34205
MARSILLARGUES	34151	PREMIAN (partie)	34219
MAUGUIO	34154	RIOLS (partie)	34229
MAUREILHAN	34155	LES RIVES	34230
MONTADY	34161	ROMIGUIERES	34231
MONTELS	34167	ROQUEREDONDE	34233
MUDAISON	34176	ROSI	34235
NEZIGNAN-L'EVEQUE	34182	SAINT-ANDRE-DE-BUEGES (partie)	34238
PALAVAS-LES-FLOTS	34192	SAINT-ETIENNE-D'ALBAGNAN (partie)	34250
PEROLS	34198	SAINT-ETIENNE-DE-GOURGAS (partie)	34251
PEZENAS	34199	SAINT-FELIX-DE-L'HERAS	34253
POILHES	34206	SAINT-GENIES-DE-VARENSAL	34257
POMEROLS	34207	SAINT-GERVAIS-SUR-MARE (partie)	34260
POPIAN	34208	SAINT-GUILHEM-LE-DESERT (partie)	34261
LE POUGET	34210	SAINT-JEAN-DE-BUEGES (partie)	34264
POUZOLS	34215	SAINT-JULIEN (partie)	34271
PUILACHER	34222	SAINT-MARTIN-DE-L'ARCON (partie)	34273
PUIMISSON	34223	SAINT-MAURICE-NAVACELLES	34277
PUISSALICON	34224	SAINT-MICHEL	34278
SAINT-ANDRE-DE-SANGONIS	34239	SAINT-PIERRE-DE-LA-FAGE	34283
SAINT-AUNES	34240	SAINT-PONS-DE-THOMIERES (partie)	34284
SAINT-FELIX-DE-LODEZ	34254	SAINT-PRIVAT (partie)	34286
SAINT-JUST	34272	SAINT-VINCENT-D'OLARGUES (partie)	34291
SAINT-NAZAIRE-DE-PEZAN	34280	LA SALVETAT-SUR-AGOUT	34293
SAUSSAN	34295	SORBS	34303
SAUVIAN	34298	SOUBES (partie)	34304
SERIGNAN	34299	LE SOULIE	34305
TRESSAN	34313	LA TOUR-SUR-ORB (partie)	34312
USCLAS-D'HERAULT	34315	LA VACQUERIE-ET-SAINT-MARTIN-DE-CASTRIES	34317
VALRAS-PLAGE	34324	VERRERIES-DE-MOUSSANS	34331
VALROS	34325		
VENDRES	34329		
VILLENEUVE-LES-BEZIERS	34336		
LA GRANDE-MOTTE	34344		
AVENE	34019		



## ANNEXE II

Conformément à l'annexe I, les communes sont réparties en 3 groupes.

A – Communes à risque global d'incendie de forêt fort sur 183 communes (dont 181 entières et 2 parties de commune avec risque faible ou nul).

Les zones d'interface avec les constructions, les chantiers ou les installations de toute nature, constituées de pinèdes ou de garrigues dans les zones exposées de plaine ou de piémont, doivent être traitées avec le maximum de précaution. C'est dans ces espaces que la réglementation est la plus exigeante. Les modalités techniques d'application y sont restrictives.

B – Communes à risque global d'incendie de forêt moyen sur 81 communes (dont 59 entières et 22 parties de commune avec risque faible ou nul).

La végétation en interface est principalement constituée de taillis de chêne vert, de chêne blanc ou de châtaignier. Dans ces peuplements, les prescriptions techniques visent à maintenir un couvert fermé dense qui contribue à maintenir la discontinuité verticale exigée.

C – Communes à risque global d'incendie de forêt faible ou nul sur 103 communes (dont 79 entières et 24 parties de commune).

Les communes d'altitude ou de plaine présentant un risque faible ou nul d'incendie de forêt sont exclues du champ d'application des obligations légales de débroussaillage.

**La mise en œuvre des modalités techniques de débroussaillage ne doit pas viser à faire disparaître l'état boisé et peut laisser subsister suffisamment de semis et de jeunes arbres de manière à constituer ultérieurement un peuplement forestier.**

## MODALITES TECHNIQUES

**A - Dans les 183 communes ou parties de communes identifiées à risque fort, on entend par débroussaillage et maintien en état débroussaillé :**

1. la coupe et l'élimination de la végétation ligneuse basse spontanée ;
2. la coupe et l'élimination des arbres et arbustes, morts, malades, ou dominés ;
3. la coupe et l'élimination des arbres et arbustes en densité excessive de façon à ce que le houppier de chaque arbre ou arbuste conservé soit distant de son voisin immédiat d'au minimum **5 (cinq)** mètres. Les arbres regroupés en bouquet peuvent être conservés et traités comme un seul individu sous réserve que le diamètre du bouquet soit inférieur à **10 (dix) mètres** ;
4. la coupe et l'élimination de tous les arbres et arbustes dans le périmètre d'une construction de telle sorte que celle-ci soit à une distance d'au minimum **3 (trois)** mètres des houppiers des arbres et arbustes conservés ;  
Par dérogation à l'alinéa précédent, les arbres ou arbustes, remarquables ou éléments du patrimoine languedocien ou traditionnels, situés à moins de 3 (trois) mètres (houppiers compris) d'une construction, peuvent être conservés sous réserve qu'ils soient suffisamment isolés du peuplement combustible pour ne pas subir leur

convection et propager le feu ensuite à la construction. Exemples : murier ou platane utilisés pour l'ombre, cyprès comme motif de paysage.

5. l'élagage des arbres et arbustes de 3 (trois) mètres et plus conservés entre 30 % (trente) et 50 % (cinquante) de leur hauteur ;
6. la coupe et l'élimination de tous les végétaux situés à l'aplomb de l'axe de la chaussée des voies ouvertes à la circulation publique, ainsi que des voies privées ouvertes à la circulation publique ou donnant accès à des constructions, chantiers et installations de toute nature, sur un gabarit de 4 (quatre) mètres, soit une hauteur et une largeur minimum de 4 (quatre) mètres ;
7. l'élimination de tous les rémanents ;
8. par dérogation aux dispositions énoncées ci-dessus, les terrains agricoles et pastoraux, les vergers et oliveraies cultivés et régulièrement entretenus suffisent à la protection contre les incendies de forêt et ne nécessitent pas de traitement spécifique.

**B - Dans les 81 communes ou parties de communes identifiées à risque moyen, on entend par débroussaillage et maintien en état débroussaillé :**

1. la coupe et l'élimination de la végétation ligneuse basse spontanée ;
2. la coupe et l'élimination des arbres et arbustes, morts, malades, ou dominés ;
3. l'élagage des arbres et arbustes de 3 (trois) mètres et plus conservés entre 30 % (trente) et 50 % (cinquante) de leur hauteur ;
4. la coupe et l'élimination de tous les arbres et arbustes dans le périmètre d'une construction de telle sorte que celle-ci soit à une distance d'au minimum **3 (trois)** mètres des houppiers des arbres et arbustes conservés ;  
Par dérogation à l'alinéa précédent, les arbres ou arbustes, remarquables ou éléments du patrimoine languedocien ou traditionnels, situés à moins de 3 (trois) mètres (houppiers compris) d'une construction, peuvent être conservés sous réserve qu'ils soient suffisamment isolés du peuplement combustible pour ne pas subir leur convection et propager le feu ensuite à la construction. Exemples : murier ou platane utilisés pour l'ombre, cyprès comme motif de paysage.
5. la coupe et l'élimination de tous les végétaux situés à l'aplomb de l'axe de la chaussée des voies ouvertes à la circulation publique, ainsi que des voies privées ouvertes à la circulation publique ou donnant accès à des constructions, chantiers et installations de toute nature, sur un gabarit de 4 (quatre) mètres, soit une hauteur et une largeur minimum de 4 (quatre) mètres ;
6. l'élimination de tous les rémanents ;
7. par dérogation aux dispositions énoncées ci-dessus, les terrains agricoles et pastoraux, les vergers et oliveraies cultivés et régulièrement entretenus suffisent à la protection contre les incendies de forêt et ne nécessitent pas de traitement spécifique.

**C - Les 103 communes ou parties de communes identifiées à risque faible ou nul sont exclues du champ d'application du présent arrêté.**

## GLOSSAIRE

- a) Les « **zones exposées** » aux incendies de forêt désignent les terrains en nature de bois, forêts, plantations forestières, reboisements, ainsi que les landes, garrigues et maquis. Les friches récemment colonisées par la végétation naturelle en sont exclues.
- b) On entend par « **rémanents** » les résidus végétaux d'arbres et arbustes abandonnés sur le parterre d'une coupe après une exploitation, une opération sylvicole ou des travaux.
- c) On entend par « **élimination** » soit l'enlèvement soit l'incinération dans le strict respect de l'arrêté préfectoral en vigueur relatif à l'emploi du feu. A défaut, l'élimination peut être remplacée par la réduction du combustible au moyen d'un broyage.
- d) On entend par « **installations de toute nature** » l'occupation temporaire ou pérenne de l'espace naturel ou péri-urbain par une activité humaine. Sont entre autres considérées comme des installations de toute nature, les aires de repos des routes et autoroutes, les parkings et aires d'accueil aménagés, les parcs clos de stockage ou de distribution d'énergie ainsi que les campings et parcs résidentiels de loisirs autorisés ou non.
- e) On entend par « **houppier** » l'ensemble des ramifications, branches, rameaux et feuilles d'un arbre.
- f) On entend par « **occupant du chef du propriétaire** » toute personne dument autorisée par le propriétaire. Sont notamment « occupants du chef du propriétaire » les titulaires d'un droit quelconque d'occupation (usufruitier, fermier, locataire, commodataire...).
- g) On entend par « **voie ouverte à la circulation publique** » les voiries du domaine public routier telles que : autoroute, route nationale, route départementale et voie communale affectées par définition et par nature à la circulation publique ainsi que les voiries du domaine privé routier communal tel que le chemin rural affecté à l'usage du public par nature. Certaines voies routières privées peuvent être ouvertes à la circulation publique.
- h) On qualifie de « **bouquet** » l'ensemble des arbres dont les houppiers sont jointifs. Les mesures déterminant la taille du bouquet sont prises aux extrémités des houppiers.
- i) On entend par « **végétation ligneuse basse** » les végétaux ligneux d'une hauteur inférieure à 2 (deux) mètres.
- j) Les « **arbustes** » sont les végétaux ligneux dont la hauteur est comprise entre 2 (deux) et 7 (sept) mètres.
- k) Les « **arbres** » sont les végétaux ligneux dont la hauteur est supérieure à 7 (sept) mètres.
- l) La « **zone d'interface** » est la zone de contact avec d'un coté les enjeux à protéger (constructions, chantiers et installations de toute nature) et de l'autre coté la zone exposée aux incendies de forêt qui menace les enjeux.

COMMUNE DE CLERMONT-L'HÉRAULT  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CLERMONTAIS

# PLAN LOCAL D'URBANISME