

TABLEAU DE SYNTHESE  
CONCERTATION  
REVISION PLU  
CLERMONT L'HERAULT

MAIRIE DE CLERMONT L'HERAULT  
30 MAI 2023  
BUREAU DU COURRIER

Maître d'ouvrage : Clermont l'Hérault

Procédure : Révision générale du PLU en date du 17 décembre 2013

BILAN DE LA CONCERTATION - SYNTHÈSE DES REMARQUES

NOM Prénom Adresse	référence mairie ?	Date demande	Référence cadastrale et zonage actuel	objet / commentaire	Réponse Mairie	Retour Bureau Etudes	Décision définitive le cas échéant
TABLEAU DE SYNTHESE (comprenant les doléances par courriers ainsi que sur le registre)							
BELOTTI Jacques, Marc & Jean-Marie		3/10/15	BS 61	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame SANCHEZ Jean		18/9/15	BN 27	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur Fabre Lucien		14/9/15	DB 141	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur VEYRE Jean-Paul		14/9/15	DB 26,27,30,52,53	Passer son terrain en zone constructible			
Consorts GONTIER		28/7/15	BO 26	Passer son terrain en zone constructible			
Madame GALIBERT Christie		27/07/2015- 20/7/20-8/12/17- 2/5/16	DO 20, 21, 90	Passer son terrain en zone constructible			
Madame JULIEN Colette		19/06/2015- 12/1/16	BS 15,16,21	Passer son terrain en zone constructible			
Madame COMAS Carmen		15/6/15	BS 14	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame RAMSEYER Claude/Ariane		21/5/15	X	Ne pas ouvrir à urbanisation le secteur "Albacedes" afin de maintenir l'aspect environnemental remarquable dudit secteur			
Madame VERDIER Anne-Marie		19/5/15	X	Maintenir un habitat diffus lieu-dit "Coussoules"			
LAENCINA Mickaël, Jean-Pierre		19/05/2015- 02/12/13	DN 184	Modifier EBC			
OLLIE Philippe		8/11/22	BY 51,53,54,56	Projet agricole (Miel) donc passer de zone N à A			
SCI Cyliene		03/05/2022- 6/6/16	X	Maintenir la destination urbaine			
Madame ALCAZAR Anaïs		24/7/14	BM 60	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur MARTINEZ Max		22/7/14	BY 127,128	Passer de zone Aa à zone A afin de pouvoir réaliser des constructions nécessaires à leur activité professionnelle			
Monsieur et Madame CORTIJO Jean-Pierre		12/6/14	BS 54	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame CANS Alain		17/12/2013- 28/4/15- 31/12/15	CN 36	A changer d'avis, pas besoin de faire passer son terrain en zone constructible			

TABLEAU DE SYNTHÈSE  
CONCERTATION  
REVISION PLU  
CLERMONT L'HERAULT

NOM Prénom Adresse	référence mairie ?	Date demande	Référence cadastrale et zonage actuel	objet / commentaire	Réponse Mairie	Retour Bureau Etudes	Décision définitive le cas échéant
Monsieur et Madame GUERRE Michel		2/10/13	DN 228	Corriger une erreur matérielle à l'égard d'un EBC afin de l'aggrandir			
Monsieur TEISSERENC-BONESTEVE Marc		16/5/16	BZ 5 CD 47	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur LAFON Guilhem		18/5/15	CW 24	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur ROVIRA Angel		27/04/2015- 1/2/16	CZ 16, 20 BR 1, 3	Passer son terrain en zone constructible			
MONSIEUR PLANAS Pierre		23/02/2015- 1/2/16	BN 18	Passer son terrain en zone constructible			
Madame PLANAS Francoise		17/4/15	BI 12,14	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur BOATAS Francis		16/04/2015- 17/04/2015	CN 34	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame BIOVIR		14/04/2015- 15/4/15	DB 34	Passer de zone Npp à Nex afin de pouvoir réaliser des extensions de leur habitation			
Monsieur et Madame CASTANIER Alain		23/03/2015- 04/08/14	DM 107	Supprimer un EBC pour passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame KNAYAZ		27/03/2015- 21/08/14- 17/5/22-23/2/21- 23/03/17- 25/1/16	CD 45, 58, 60	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame NENY Jean-Pierre		12/03/2015- 6/7/20	DA 38, 39	Supprimer un EBC pour passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame CILIA Hervé		08/02/2015- 14/2/23	CT 119, 136	Passer son terrain en zone constructible			
Madame BOISSY Françoise		5/2/15	BS 80, 147, 148, 149	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame GASSET Eric		20/9/13	BN 42, 43	Passer son terrain en zone constructible	(ils veulent disposer d'une		
Monsieur COT Baptiste		28/10/14	BO 15	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur MENDEZ Georges		20/3/23	CM 28, 29	Passer son terrain en zone constructible			
Madame GUIRAO Claude		23/3/23	CX 19	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur RAYMOND Vincent		25/02/2023- 10/1/22	DN 11, 108	Passer de zone Aa à zone A afin de pouvoir réaliser des constructions nécessaires à leur activité professionnelle			
Monsieur DARNAUD et Madame Chua		24/1/23	CD 13, 15, 18	Passer de zone N à A afin de pouvoir réaliser des constructions en lien avec leur activité professionnelle			
ASL LA RAMPE		19/12/22	CK 37	Passer de zone UD en EBC			
Monsieur et Madame DO Thery		03/09/2018- 13/7/18	CO 34, 35, 36, 37, 38	Passer son terrain en zone constructible			

TABLEAU DE SYNTHESE  
CONCERTATION  
REVISION PLU  
CLERMONT L'HERAULT

NOM Prénom Adresse	référence mairie ?	Date demande	Référence cadastrale et zonage actuel	objet / commentaire	Réponse Mairie	Retour Bureau Etudes	Décision définitive le cas échéant
Monsieur DO Thierry		15/12/2022- 18/11/22-8/6/22	CO 53	Passer de zone N à NL afin de mettre des cabanes			
Madame ROURE Renée		7/11/22	BS 39	Passer de zone Npp à Nex afin de pouvoir réaliser des extensions de leur habitation			
Madame MONTROYA Corinne		06/10/2022- 23/11/15	CT 26	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame COQUET Youri		04/07/2022- 25/7/19	BK 91	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur GIL Roman		15/8/21	CR 49, 50	Passer de zone Aa à zone A afin de pouvoir réaliser des constructions nécessaires à leur activité professionnelle			
Madame ALBERT Anne-Sophie & Monsieur SOBELLA Mathieu		21/3/22	CM 31, 33, 34, 35, 35, 37, 38	Passer de zone N à A afin de pouvoir réaliser des constructions en lien avec leur activité professionnelle			
Madame TOMAS Julie		7/2/22	BI 12,14	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame DUPONT Cédric & Stéphanie		22/9/20	BZ 14	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur LUGAGNE DELPON Grégoire		6/9/20	DL 53, 62, 64, 78, 68, 5, 67	Conserver la destination L151-23 sur le domaine de "Creiscels"			
Monsieur COULAUD Daniel		3/9/20	CR 56, 57, 58, 59	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur GONTIER Gérald, Carine & Valérie Madame JAMROZ Hélène		22/7/20	BO 26	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame TRONCHE Guillaume		25/1/19	X	Maintenir un habitat diffus lieu-dit "Pioche de Comte"			
Madame GARCIA Monique & Olivier MUNOZ & Laure SANCHEZ		30/11/2018- 20/1/21	CL 13	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame TIMMERMAN- GENTILHOMME		27/7/18	X	Maintenir EBC lieu-dit "Pioche de Comte"			
Mmadame REYES Mylène		26/6/18	BZ 19, 20	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur SENEGA Sylvain		25/06/2018- 22/4/21	CT 356	Passer son terrain en zone constructible			
Madame CABANES Gisèle		8/6/18	CS 86	Maintenir la destination urbaine			
Monsieur ESTARAGUE Bernard		14/4/18	BN 35	Passer son terrain en zone constructible			
SCI CROIX DE LA PAUZE		08/03/2018- 05/03/18	BM 39	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame REBOUL Dominique		19/10/17	CT 27	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur ROQUES Yves		18/9/17	CE 64 BR 190	Supprimer le chemin désaffecté sur le zonage du règlement			
Madame BALDELLON Chantal		9/9/17	CL 30, 75, 150	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame MARTINEZ Claude		11/1/22	X	Inclure article L151-12 du Code de l'urbanisme			

TABLEAU DE SYNTHÈSE  
CONCERTATION  
REVISION PLU  
CLERMONT L'HERAULT

NOM Prénom Adresse	référence mairie ?	Date demande	Référence cadastrale et zonage actuel	objet / commentaire	Réponse Mairie	Retour Bureau Etudes	Décision définitive le cas échéant
Monsieur et Madame ANDRIEU		24/11/2021- 22/4/17	BI 11	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur ROUCOULES André		24/10/2021- 8/2/16	CA 58	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur ARMINGAUD Michel		11/10/2021- 31/8/21-6/4/16- 24/3/16	DO 5, 6, 7, 8, 9 DN 102, 103, 121, 122, 123 DD 24	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame COMBARNOUS Bernard		20/7/21	DN 98, 99	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur FRESQUET Yann		15/2/21	X	Le règlement de la zone couvrant le début de l'avenue du Stade et le bas de la rue Croix Rouge et l'impasse de la croix rouge et la rue Pierre et Marie Curie doit prendre en compte le tassement différentiel			
Monsieur et Madame ABOUAV		15/3/21	BS 18	Maintenir la destination urbaine			
Maître LE CERF GALLE Xavier		24/2/21	BS 79	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur BLANCO Jésus		4/2/21	CN 35	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur LAMOUR Daniel		4/2/21	BS 19	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur DELPON Jean-François		4/2/21	DO 17	Passer son terrain en zone constructible			
Madame VIC Laure		2/8/17	CI 157	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur REVERBEL Elian		13/7/17	CS 57	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur SALICRU Christian		30/6/17	CN 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	Passer son terrain en zone constructible			
Madame GAL Nicole ET Nadine		8/5/17	CW 29	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame SAUDADIER Joël		9/5/17	DM 7	Maintenir la destination urbaine			
Madame ANDREO Christine		11/4/17	DM 18, 91	Supprimer un EBC pour passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame ASTIE Joseph		21/3/17	BI 8	Passer son terrain en zone constructible			
Madame BLANC Marie-Christine		30/1/17	BY 170	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur CARILLO Christian		13/9/16	CZ 69	Passer son terrain en zone constructible			
Madame FERRO ROQUES Helena		02/08/2016- 11/2/16	DB 7 CY 42, 43, 44, 45	Passer son terrain en zone constructible			
Madame LE FEULLIC Christine		23/5/16	BS 62, 63, 68, 69, 70	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur ABELLANEDA Lucien		23/5/15	CP 75, 76	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur NOVAKOVIC Jérémie		4/4/16	DD 12	Passer son terrain en zone constructible			

TABLEAU DE SYNTHÈSE  
CONCERTATION  
REVISION PLU  
CLERMONT L'HERAULT

NOM Prénom Adresse	référence mairie ?	Date demande	Référence cadastrale et zonage actuel	objet / commentaire	Réponse Mairie	Retour Bureau Etudes	Décision définitive le cas échéant
Madame GUERRORO DO Martine		21/3/16	DN 77	Maintenir la destination urbaine			
Madame BAYET Lucie & Alexandra		1/3/16	DL 31	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame BRINGUIER Roger		26/2/16	BY 135	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur BRINGUIER Alain		26/2/16	BY 118, 121, 124, 140	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur BRINGUIER Stéphane		26/2/16	BY 134	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur SOUILLET Julien		18/2/16	BY 133	Passer son terrain en zone constructible			
Madames VERGNES Nathalie et Madame JOUBERT Jeanne		4/2/16	DN 177	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame SENEGA Serge		3/2/16	CT 117, 118	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur DELMAS Guy		28/12/15	CI 230	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur et Madame DUBOST Gilles		7/12/15	CW 25, 30, 34, 38, 45, 49	Passer son terrain en zone constructible			
Madame NARJOT Agnès		17/11/15	BM 43	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur PONCE Francis et Madame Josiane		10/11/15	CP 59, 61	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur RAYMOND Bruno		29/10/15	DN 105	Passer de zone N à A afin de pouvoir réaliser des constructions en lien avec leur activité professionnelle			
SCI CJBG		28/10/15	DB 25, 27, 55	Passer son terrain en zone constructible			
Monsieur GAUJAL Jean-Paul		15/5/23	?? 35, 231	Maintenir la destination urbaine			
Madame Kostrzewski		27/4/23	CK 361	Maintenir la destination urbaine			

