



LISTE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mercredi 29 mai 2024

Service Référent :
Administration Générale

A Clermont l'Hérault, le 30 mai 2024

Conseillers Municipaux en exercice : 29

Conseillers Municipaux présents : 21 (jusqu'au point 4 inclus) puis 22 à partir du point 5

Conseillers Municipaux absents : 8 (jusqu'au point 4 inclus) puis 7 à partir du point 5

Nombre de procurations : 3

DCM24-05-29P1 - Approbation du procès-verbal de la séance du 10 avril 2024

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P2 - Finances – Admission en non-valeur

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P3 - Finances – Fixation du montant des charges de scolarité 2023/2024

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P4 - Finances – Budget principal de la commune – Décision modificative n° 1

approuve à l'unanimité

DCM24-05-29P5 - Sécurité - Signature du protocole sur la "Participation Citoyenne" avec la Préfecture de l'Hérault et la Gendarmerie Nationale

Approuve à l'unanimité

DCM24-05-29P6 - Administration générale - Renforcement de la diversité et de l'attractivité du commerce local - Mise en place d'un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat et du droit de préemption sur les fonds de commerce, baux commerciaux et baux artisanaux

Approuvé à la majorité (avec 18 voix POUR, 7 voix CONTRE et 0 ABSTENTION)

DCM24-05-29P7 - Administration générale – Approbation d'une convention de transfert de gestion entre la SNCF et la commune de Clermont l'Hérault

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P8 - Administration générale – Adhésion à l'Association des Communes Forestières de l'Hérault

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P9 - Administration générale – Approbation du contrat de ville « Engagements Quartiers 2030 »

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P10 - Administration générale – Attribution d'une aide financière communale dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain – Dossier n° 2024-OPAH-CAP-015

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P11 - Administration générale – Attribution d'une aide financière communale dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain – Dossier n° 2024-OPAH-CAP-016

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P12 - Ressources humaines – Indemnisation des travaux supplémentaires effectués à l'occasion des élections européennes de juin 2024

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P13 - Ressources humaines – Actualisation du Régime Indemnitare tenant compte des Fonctions, des Sujétions, de l'Expertise et de l'Engagement Professionnel

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P14 - Ressources humaines - Protection sociale complémentaire (PSC) – Complément à la délibération du 10 avril 2024 n° DCM24-04-10P34

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P15 - Pôle Culture – Modification du règlement de l'Ecole municipale de musique

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P16 - Service des sports – Sortie exceptionnelle à Aqualand pour clôturer l'année sportive de l'École municipale des sports

Approuvé à l'unanimité

DCM24-05-29P17 - Service des sports – Fixation des tarifs applicables aux séjours d'été

Approuvé à l'unanimité

Information - Urbanisme - D. I. A. non préemptées

Numéro	Référence cadastrale	Adresse	Prix de vente
03407924C0049	BI 149	50 place Coluche	280 000,00 €
03407924C0051	CX 440	Chemin du Mas du Juge	135 000,00 €
03407924C0052	BM 37	La Croix de la Pauze	375 000,00 €
03407924C0053	BW 88	Métairie Verny	19 350,00 €



LISTE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mercredi 29 mai 2024

Service Référent :
Administration Générale

A Clermont l'Hérault, le 30 mai 2024

Numéro	Référence cadastrale	Adresse	Prix de vente
03407924C0054	BI 189	31 avenue du roc de Ferlus	249 000,00 €
03407924C0055	BA 136	18 rue Filandière	27 000,00 €
03407924C0056	BW 224	Zac Salamane	546 000,00 €
03407924C0058	BD 205	21 rue Doyen René Gosse	125 000,00 €
03407924C0059	BC 6	66 rue Frégère	68 300,00 €
03407924C0060	DC 5	Servières	25 000,00 €
03407924C0061	CS 41 42	Les Abalcedes	65 000,00 €
03407924C0062	BS 58	Gorjan Est	10 000,00 €
03407924C0063	DN 121 123	Serre Del Pous	120 000,00 €
03407924C0064	CL 403	3 impasse Les Hauts de Fontainebleau	330 000,00 €
03407924C0065	BC 253	Rue de l'Egalité	75 000,00 €
03407924C0066	BC 230	17 rue des Calquières	255 000,00 €
03407924C0067	BI 39	2 rue Claude Laures	250 000,00 €
03407924C0068	BD 341	53 Bd Gambetta	102 900,00 €

Information - Décisions prises par Monsieur le Maire en application de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

Date	N°	Objet de la décision
22/05/2024	AG/DEC-2024-14	Décision d'ester en justice et désignation d'un avocat - SARL ARCAMES Avocats Montpellier - Affaire Commune c/ M. J.-F. Faustin et Mme Corine Joucla (épouse Faustin)
22/05/2024	AG/DEC-2024-15	Décision d'ester en justice et désignation d'un avocat - SARL ARCAMES Avocats Montpellier - Affaire Commune c/ Mme Céline Benomar et M. Nourredine Benomar TA 2201921-1
22/05/2024	AG/DEC-2024-16	Décision d'ester en justice et désignation d'un avocat - SARL ARCAMES Avocats Montpellier - Affaire Commune c/ Mme Céline Benomar et M. Nourredine Benomar - TA 2203553-1